

Наименование на участника :	„ТСТ ЕКСПЕРТ КОНСУЛТ“ ЕООД
Седалище по регистрация :	гр.София, ж.к. Дианабад, бл.33А, ап.15
Булстат номер /ЕИК/ :	204003686
Точен адрес за кореспонденция:	България, гр. Разград, 7200, бул. «Бели Лом» № 32 (държава, град, пощенски код, улица, №)
Телефонен номер :	0892 207069
Факс номер :	
Лице за контакти :	Инж. Ценка Христова ..... Стефанова
e mail :	tarak4ieva@abv.bg

ДО  
ДИРЕКТОРА  
НА ТП НА НОИ – ЛОВЕЧ  
БУЛ. “БЪЛГАРИЯ” № 44  
ГР. ЛОВЕЧ – 5500

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА (ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ)

Наименование на поръчката: *„Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сграда на ТП на НОИ-Ловеч, находяща се в гр.Ловеч, бул. “България“ №44”*

От Ценка Христова – Стефанова, ЕГН 6307285118, в качеството ми на Управител, (управител, представляващ)

на „ТСТ ЕКСПЕРТ КОНСУЛТ“ ЕООД  
(наименование на участника)

ЕИК по чл.23 от Закона за търговския регистър 204003686, със седалище и адрес на управление гр.София, ж.к. Дианабад, бл.33А, ап.15,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Във връзка с участието ни в обявената обществена поръчка по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП чрез събиране на оферти с обява с предмет: *„Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сграда на ТП на НОИ-Ловеч, находяща се в гр.Ловеч, бул. “България“ №44”*, правим следното предложение:

1. Ще изпълним поръчката, съгласно всички изисквания на Възложителя описани в Техническите спецификации и документацията за участие.
2. При изпълнение на дейностите по предмета на обществената поръчка ще полагаме необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя.
3. Ще носим пълна отговорност за осигуряване на безопасността и здравето на служителите на НОИ, на своите служители и на трети лица, по време на извършване на дейностите по изпълнение на поръчката, произтичащо от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и други нормативни актове, действащи на територията на Република България.

4. Ще изпълним предмета на поръчката за срок до 40 /с думи четиридесет / (не повече от 40 календарни дни), считано от датата на сключване на договора за изпълнение на поръчката.

5. Предлагаме да изпълним поръчката при следните условия:

За да се обезпечи нормалното изпълнение на предвидената в конкурсната документация услуга, възложителят следва да осигури достъп на всички посочени от изпълнителя специалисти за извършване на необходимите огледи на обекта:

-по част „архитектура“- Проверка на общи габаритни размери, проверка на вътрешно апартаментно и общо разпределение на етажни площадки. Проверка на дебелини на външни и вътрешни оградни елементи, дебелини на подови и тавански плочи и колони. Заснемане на дограма и установяване на топлотехническите и характеристики. Установяване на подови и стенни покрития и отбелязването им. Оглед и описване на покрив на сградата и състоянието му към момента на обследването. Оценка на достъпа на сградата за лица с увреждания.

- по част „конструкции“-визуален оглед на обекта за установяване на евентуални дефекти на конструкцията,отбелязване на скица на стоманобетониви греди и плочи.Посредством уреди за безразрушителен контрол „Профоскоп“ установяване на дебелините на подовите покрития и дебелината на армировката и уред „Склерометър“ установяване на якостта и твърдостта на бетоните.Схематично изобразяване на конструктивните елементи на сградата. Събиране на информация относно общите геометрични размери на носещата конструкция – междуетажни височини, конструктивни междуосия, наличие на дилатационни фуги и др. Установяване на основните размери на напречните сечения на главните конструктивни те елементи от сградата.

-по част „ВиК“-установяване на външни връзки на сградата на водоснабдителната и канализационната инсталация,оглед на вътрешните водопроводни и канализационни инсталации. Измерване на дебелините на водопроводните и канализационните щрангове.Извършване на оглед и заснемане на отводяването на покрива,състояние на улици и водосточни тръби.

-по част „Електро“-установяване на външното захранване на жилищната сграда и начин на подвързка.Оглед на вътрешните ел.инсталации за всеки обект поотделно а именно осветителна,силнотокова. Описване на консуматорите на електро енергия – осветителни тела,компютри, и т.н. Измерване на осветеността в помещенията посредством „Луксметър“. Запознаване с евентуали проблеми за ел.захранването.

-по част „ОВК“-установяване на режима и начина на отопление на всяко жилище поотделно.Измерване на средно обемната температура посредством инфрачервен термометър.Измерване на влажността в помещенията посредством хидрометър. Запознаване с евентуали проблеми за отопление,влага и натрупване на конденз.

Възложителят следва да представи цялата налична техническа документация за обекта, а именно:

- Налични документи, части от проектна документация, справки за изразходвана енергия през последните три години, протоколи и друга документация необходима за извършване на обследванията и др.

- идентификационна документация - актове за собственост, разрешителни, скици - актуални, свидетелства за годината на проектиране и построяване на сградата (когато е налично), и др. документи представляващи „историята на обекта".

Ще бъдат разработени мерки и съставен доклад за резултатите от обследването:

Към всяка една от частите - архитектурна, конструктивна и инсталационните (ВиК, Електро- и ОВК) се дават обосновани мерки за въвеждането на сградата към действащите норми.

Изготвят се доклади по всяка част съобразени с нормативните документи.

За изготвяне на енергийно обследване, съставяне на резюме и сертификат на сградата ще бъдат извършени следните дейности:

- 1) Определяне на ориентацията, размерите и формата на сградата;
- 2) Изчисляване на характеристиките на сградните ограждащи конструкции, елементите и вътрешните пространства, в т.ч.:
  - а) Изчисляване на топлинен капацитет, изолация, пасивно отопление, охлаждащи компоненти и топлинни мостове;
- 3) Анализ на системите за отопление и гореща вода за битови нужди, включително изолационните характеристики;
- 4) Анализ на климатичните инсталации;
- 5) Анализ на системите за вентилация;
- 6) Анализ на естественото осветление и осветителните инсталации;
- 7) Анализ и изчисляване на естествената вентилация;
- 8) Анализ и изчисляване на външните климатични условия, в т.ч. разположението и изложението на сградата и вътрешните климатични условия;
- 9) Анализ и изчисляване на вътрешните енергийни товари.
- 11) Оценка – за целесъобразността на инвестициите за енергоспестяване, включва оценка на пакети от енергоспестяващи мерки в различни комбинации и определяне на икономически най-изгодния пакет за достигане на минималното изискване – клас „С“ на енергопотребление в съществуваща жилищна сграда.
- 11) Анализ на възможностите за използване на енергията от възобновяеми източници за потребностите на сградата от енергия е част от тази оценка, т.е. част от обследването за енергийна ефективност. Енергийното обследване трябва да докаже ефект на енергоспестяване при включване на възобновяем източник на енергия в енергийния баланс на сградата
- 12) Анализ за въвеждане в експлоатация инсталации за производство на енергия от възобновяеми източници, когато това е технически възможно и икономически целесъобразно.
- 13) Изследване на техническите възможности:
  - 1) централизирано отопление
  - 2) слънчеви топлинни инсталации;
  - 3) термопомпи и др. приложими технологии.
- 14) Изготвяне на списък от мерки за повишаване на енергийната ефективност;
- 15) Остойностяване на мерките, определяне на годишния размер на енергоспестяването, подреждане на мерките по показател "срок на откупуване";
- 16)Формиране на пакети от мерки, определяне на годишния размер на енергоспестяването с отчитане на взаимното влияние на отделните мерки и технико-икономическа оценка на пакетите от мерки;
- 17)Анализ и оценка на количеството спестени емисии CO2 в резултат на разработените мерки за повишаване на енергийната ефективност;

**Правно обвързващ подпис:**

Дата

Име и фамилия *ча. С. СЗЛД*

07/10/ 2017 г.

Инж. Ценка *ча. С. СЗЛД* - Стефанова

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Наименование на участника

Управител  
„ТСТ ЕКСПЕРТ КОНСУЛТ“ ЕООД



## ДЕКЛАРАЦИЯ<sup>1</sup> за съгласие с клаузите на приложения проект на договор

Долуподписаната Ценка *ч.л. 33АД* - Стефанова, с лична карта № *ч.л. 33АД* издадена на *ч.л. 33АД* : от МВР – *ч.л. 33АД* с ЕГН *ч.л. 33АД*, в качеството ми на Управител (*посочете длъжността*) на „ТСТ ЕКСПЕРТ КЪНСУЛТ“ ЕООД (*посочете наименованието на участника*), вписано в търговския регистър на Агенцията (*посочете наименованието на участника*) по вписванията под единен идентификационен код № 204003686, със седалище: гр.София, ж.к. Дианабад, бл.33А, ап.15. и адрес на управление :гр.София, ж.к. Дианабад, бл.33А, ап.15, тел 0892 207069, факс..... - участник в обществена поръчка по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сграда на ТП на НОИ – Ловеч, находяща се в гр. Ловеч, бул. “България” №44”

### ДЕКЛАРИРАМ, че:

Приемам условията в проекта на договор, неразделна част от документацията за обществена поръчка с предмет: **“Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна ефективност на сграда на ТП на НОИ – Ловеч, находяща се в гр. Ловеч, бул. “България” №44”**.

07.10.2017 г.  
(дата на подписване)

ДЕКЛАРАТОР: .....  
(подпис и печат)



<sup>1</sup> Настоящата декларация се попълва от представляващия участника по регистрация или от упълномощено лице

## ДЕКЛАРАЦИЯ<sup>i</sup> за срока на валидност на офертата

Долуподписаната Ценка *С.А. 3312* Стефанова, с лична карта № *СА 23316*, издадена на *02.12.2010* г. от МВР – *СА 23312* ЕГН с *СА 23312*, в качеството ми на Управител

(посочете длъжността)

на „ТСТ ЕКСПЕРТ КОНСУЛТ“ ЕООД вписано в търговския регистър на Агенцията  
(посочете наименованието на участника)

по вписванията под единен идентификационен код № 204003686,  
със седалище гр.София, ж.к. Дианабад, бл.33А, ап.15. и адрес на управление :гр.София,  
ж.к. Дианабад, бл.33А, ап.15, тел 0892 207069, факс..... - участник в  
обществена поръчка по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП чрез събиране на оферти  
с обява с предмет: **“Изготвяне на технически паспорт и обследване за енергийна  
ефективност на сграда на ТП на НОИ – Ловеч, находяща се в гр. Ловеч, бул.  
“България” №44“**

### ДЕКЛАРИРАМ, че:

Заявявам, че подадената от нас оферта е валидна за периода до 09.01.2018 г.  
(посочва се дата, до която участникът е обвързан с офертата, но не по-рано от  
посочената дата и час в полето **„Срок на валидност на офертите“** от Обявата за  
обществена поръчка) и ние ще сме обвързани с нея.

При поискано удължаване на този срок, той ще бъде удължен със срока, поискан  
от Възложителя.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на  
неверни данни.

07.10.2017 г.  
(дата на подписване)

ДЕКЛАРАТОР: ..... *С.А. 3312* ..  
(подпис и печат)

<sup>i</sup> Настоящата декларация се потъква от представляващия участника по регистрация или от упълномощено лице